

„Projekts 3” SIA Ūdens iela 12-117, Rīga, LV -1007,  
tālr. (+371)67692600, 29118657 e-pasts: [info@projekts3.lv](mailto:info@projekts3.lv).

Reģ. Nr. 40003578510 Reģ. dat. 17.01.2002  
Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 3423-R

Pasūtītājs:

**Ventspils p.i. „Komunālā pārvalde”**

Izpildītājs:

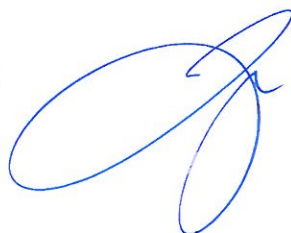
**SIA „Projekts 3”**

Objekta nosaukums: **KROŅA IELAS REKONSTRUKCIJA POSMĀ NO VASARNĪCU IELAS  
LĪDZ LOČU IELAI, VENTSPILĒ**

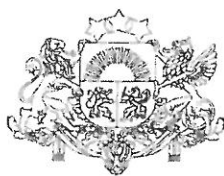
Stadija: **EKSPERTA ATZINUMS PAR IELAS REKONSTRUKCIJAS DARBU IETEKMI  
UZ PAZEMES KOMUNIKĀCIJĀM**

Eksperts: M.Roops

Sertifikāta Nr.20-3817



**RĪGA, 2014. GADS**



**LBS**

**LAJPK-S3-176**

**LATVIJAS BŪVINŽENIERU SAVIENĪBAS  
BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU CERTIFIKĀCIJAS INSTITŪCIJAS**

# **BŪVPRAKSES CERTIFIKĀTS**

*Nr. 20-3817*

**MĀRTIŅAM ROOPAM**  
**PK 220775-12029**

*Izdots saskaņā ar Latvijas Būvinženeru savienības Būvniecības speciālistu  
sertifikācijas institūcijas  
2014. gada 16. janvāra lēmumu Nr. 382,  
par patstāvīgās prakses tiesībām būvniecībā sekojošās atļautajās darbības jomās:*

	<i>Derīgs</i>	<i>Ir spēkā</i>
<i>- ceļu projektēšanā</i>	<i>līdz 16.01.2019.</i>	<i>kopš 30.05.2001.</i>

*Sertifikāts izsniegts atbilstoši LBS BSSI 2010.g. 10. februāra Nolikumam  
„Par būvniecības speciālistu sertifikāciju”.  
Sertifikāta saņēmējs apņēmis savā darbībā ievērot Latvijas Republikas likumus  
un pastāvošos būvniecības normatīvus, kā arī Būvspeciālistu ētikas kodeksu.*

*LBS BSSI galvenais administrators*



*Mārtiņš Straume*

**Tehniskās apsekošanas akts  
par esošiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem.**

**I. Tehniskās apsekošanas uzdevums:**

1. Atbilstoši Ventspils pilsētas domes „Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas” (turpmāk *APN*) 30.04.2014 plānošanas un arhitektūras uzdevuma Nr.128 turpmāk *PAU*) punktam Nr. 2.5.3. un Ventspils pašvaldības iestādes „Komunālā pārvalde” 09.05.2014. projektēšanas uzdevumam Nr. 246 - *Būvprojektam* pievienojams tehniskās apsekošanas akts.
2. Izvērtēt paredzēto rekonstrukcijas pasākumu ietekmi uz esošām lietus ūdens kanalizācijas (turpmāk *LK*), sadzīves kanalizācijas (turpmāk *SK*) un ūdensvada (turpmāk *Ū*) inženiertīklu sistēmām, realizējot būvprojektu „Kroņa ielas rekonstrukcija posmā no Vasarnīcu ielas līdz Loču ielai, Ventspilī” (turpmāk *Būvprojektu*).

**II. Tehniskās apsekošanas sākotnējie dati un izejas informācija:**

1. Atbilstoši *APN PAU* punktam Nr. 2.7.1. 2) „izstrādājot būvprojektu, respektēt esošos žogus, ēku ieejas mezglus (kāpnes), kuri atrodas ietves zonā un ēku pamatu hidroizolācijas augstuma atzīmes .....”.
2. Tehniskās apsekošanas veikšanai tika apkopota un izvērtēta sekojoša informācija:
  - a) Paredzētie *Būvprojekta* pasākumi un to ietekmes zonas uz esošām *LK*, *SK* un *Ū* inženiertīklu sistēmām *Būvprojektā*.
  - b) *Būvprojekta* vietas apsekošana dabā.
  - c) Pieejamās informācijas apkopošana par *LK*, *SK* un *Ū* inženiertīklu sistēmām pēc inženierekspluatējošo dienestu sniegtās informācijas.

**III. Konstatētie fakti tehniskās apsekošanas laikā:**

1. Pamatojoties uz to, ka esošā apbūve un žogi vairākos posmos atrodas zemāk par esošo ietvi un tieši blakus esošajai ietvei, *Būvprojektā* daudzviet nepieciešams pazemināt brauktuves un ietves seguma līmeni par 10 ÷ 15 cm.
2. Veicot *Būvprojekta* vietas apsekošanu un datu analīzi, tika konstatēts, ka;
  - a) esošo *LK*, *SK* un *Ū* aku un pazemes aizbīdņu zonās ir iesēdumi,
  - b) *LK* kolektors D 500 betona un atzari D 200/160 PL uz gūlijām atrodas labā tehniskā stāvoklī,
  - c) vairākas gūlijas bojātas, kā arī *Būvprojektā* tiks mainītas gūliju atrašanās vietas un iebūves dziļums,
  - d) *SK* kolektoram ir izmantots agrāk (pirms 40 gadiem) izbūvētais *SK* spiedvads un pēc seguma līmeņa pazemināšanas, atsevišķos posmos *SK* atradīsies tehniski nepietiekošā dziļumā,
  - e) esošie *Ū* pievadi pēc seguma līmeņa pazemināšanas, atradīsies zemes sasalšanas dziļumā (~ 1 m),
  - f) posmā no Kroņa ielas 4 līdz Vasarnīcu ielai ~ 30 m esošā *Ū* maģistrālā D 100 tērauda caurule (izbūvēta pirms 40 gadiem) atrodas nenosakāmā tehniskā stāvoklī.
3. Atbilstoši *Būvprojektā* paredzētajam būvdarbu zonā ir veicami šķembu pamata un betona bruģakmeņu seguma izbūves darbi, ko kvalitatīvi var veikt tikai izmantojot speciālo tehniku.

Būvdarbu laikā ir paredzama tieša, būtiska mehāniska ietekme uz esošajiem *LK*, *SK* un *Ū* inženiertīkliem.

#### IV. Tehniskās apsekošanas atzinums:

1. *Būvprojekta* būvdarbu veikšanas procesā pastāv augsti riski, ka atsevišķos posmos radīsies ievērojami bojājumi *SK* inženiertīklu sistēmās, kas var novest pie *SK* cauruļvadu sabrukšanas.
2. Eksploataācijas gaitā pastāv augsti riski, ka iespējama *Ū* pievadu aizsalšana.
3. Augstāk minētie bojājumi var novest pie funkcionēšanas pārtraukšanas vai būtiskiem ierobežojumiem, atkārtiem esošās *SK* un *Ū* sistēmas remonta darbiem, samazinot ielas seguma paredzēto ilgmūžību un nestspēju.
4. *Būvprojekta* būvdarbu zonā ielas rekonstrukcijas darbus nedrīkst veikt, iepriekš neveicot esošo *SK* un *Ū* inženiertīklu renovācijas (pārbūves) darbus, jo tas var novest pie šo sistēmu avārijām būvniecības laikā, kā arī sekojošajā eksploataācijas periodā. Iespējamās avārijas radītu bojājumus ielu segumiem un traucējumus *SK* un *Ū* inženiertīklu sistēmām arī pieguļošajās teritorijās.

#### V. Tehniskās apsekošanas rekomendācijas *Būvprojektam*:

1. Veikt esošo *LK*, *SK* un *Ū* aku augšējo daļu pārbūvi.
2. Izbūvēt jaunas PEH gūlijas, saglabājot esošos atzarus D 200/160 PL uz gūlijām.
3. Veikt *SK* kolektora pārbūvi posmā no Loču ielas līdz Kroņa ielai 24 (~ 200 m PP caurules D 200 mm, SN 8 un PEH skatakām).
4. Veikt *Ū* pievadu pārbūvi atbilstoši LBN 222-99 "Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves" (> 1,7 m dziļumā no PE caurulēm D 32 mm PN 10,) Demontēt *Ū* pazemes aizbīdņus. Atbilstoši PSIA „Ūdeka” norādījumiem - uzstādīt ūdens patēriņa skaitītāju akas (ar skaitītājiem un noslēgarmatūru) pie īpašuma robežas (zaļajā zonā vai zem ietves).
5. Veikt *Ū* maģistrālās caurules pārbūvi posmā no Kroņa ielas 4 līdz Vasarnīcu ielai (~ 30 m PE caurules D 100 mm, PN10).
6. Iepriekš uzskaitītie *LK*, *SK* un *Ū* pazemes tīklu renovācijas darbi ir tieši saistīti ar *Būvprojektā* paredzamajiem rekonstrukcijas darbiem un ir ietverami *Būvprojektā* veicamo darbu apjomā, kā arī rekonstrukcijas darbu būvizmaksās.

SIA „Projekts 3” būvinženieris

Mārtiņš Roops

10.09.2014.

